



COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 22 DEL 31/01/2024

SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

Responsabile Settore Edilizia ed Urbanistica

Oggetto: MONETIZZAZIONE DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - AGGIORNAMENTO DEL COSTO UNITARIO ANNO 2024.

il Responsabile dell'Area

Richiamato il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica, l'Ing. Alfredo Lubrano.

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 27/11/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2024-2026;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 41 in data 19/12/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2024-2026;

Accertata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse da parte del sottoscrittore;

Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n.35 dell'11.05.2005 veniva deliberato il costo base al mq. per la monetizzazione dei parcheggi per l'anno 2005 in € 68,61 e si prevedeva l'aggiornamento dell'importo mediante determina dirigenziale, applicando gli indici del costo medio di costruzione pubblicati dall'ISTAT;

Dato atto che l'ultimo aggiornamento del costo unitario è stato effettuato con la determinazione n.13 del 02/02/2023 ad oggetto "Monetizzazione delle aree destinate a parcheggi di urbanizzazione primaria – Aggiornamento del costo unitario anno 2023;

Vista la necessità di procedere ad una puntuale revisione dell'importo precedentemente deliberato;

Accertato che la diminuzione dell'indice ISTAT del costo di costruzione Novembre 2022 a Novembre 2023, dato ultimo disponibile, è dello **-0,6%**;

Ritenuto opportuno provvedere ad applicare la diminuzione del – 0,6%, portando per l'anno 2024 il costo a **€ 102,02**;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n.267;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'area competente;

Visto l'art.107 del D.lgs, 1808,200 n.267;

Visto l'art.33 del vigente Regolamento di contabilità ;

DETERMINA

1. di approvare per l'aggiornamento del costo base al mq per la monetizzazione delle aree destinate a parcheggi di urbanizzazione primaria, in **€ 102,02**, in ragione della variazione dell'indice ISTAT;
2. di stabilire che il presente valore aggiornato, verrà applicato alle richieste pervenute al protocollo generale successivamente alla data di esecutività della presente determina;

il Responsabile dell'Area
LUBRANO ALFREDO / ArubaPEC S.p.A.
Sottoscritto digitalmente