



COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 13 DEL 02/02/2023

SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

Servizio Tecnico Sportello Unico Edilizia

Oggetto: MONETIZZAZIONE DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - AGGIORNAMENTO DEL COSTO UNITARIO ANNO 2023

il Responsabile dell'Area

Richiamato il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica, l'Ing. Alfredo Lubrano.

Vista la Legge del 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, la quale prevede, all'art. 1, comma 775, il differimento al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2023;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 44 in data 21/12/2021, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione (DUP) Per il periodo 2022-2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 45 In data 21/12/2021, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 03/05/2022 è stato approvato il PEG 2022-2024 del Comune di Ravarino;

Accertata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse da parte del sottoscrittore;

Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n.35 dell'11.05.2005 veniva deliberato il costo base al mq. per la monetizzazione dei parcheggi per l'anno 2005 in € 68,61 e si prevedeva l'aggiornamento dell'importo mediante determina dirigenziale, applicando gli indici del costo medio di costruzione pubblicati dall'ISTAT;

Dato atto che l'ultimo aggiornamento del costo unitario è stato effettuato con la determinazione n.23 del 15/02/2022 ad oggetto” Monetizzazione delle aree destinate a parcheggi di urbanizzazione primaria – Aggiornamento del costo unitario anno 2022

Vista la necessità di procedere ad una puntuale revisione dell'importo precedentemente deliberato;

Accertato che l'aumento dell'indice ISTAT del costo di costruzione Novembre 2021 a Novembre 2022, dato ultimo disponibile, è del 12,3 %;

Ritenuto opportuno provvedere ad applicare la maggiorazione del 12,3 %, portando per l'anno 2023 il costo a € 102,64;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n.267;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'area competente;

Visto l'art.107 del D.lgs, 1808,200 n.267;

Visto l'art.33 del vigente Regolamento di contabilità ;

DETERMINA

1)di approvare per l'aggiornamento del costo base al mq per la monetizzazione delle aree destinate a parcheggi di urbanizzazione primaria, in € 102,64, in ragione della variazione dell'indice ISTAT; di stabilire che il presente valore aggiornato, verrà applicato alle richieste pervenute al protocollo generale successivamente alla data di esecutività della presente determina;

**il Responsabile dell'Area
Alfredo Lubrano / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**