



COMUNE DI RAVARINO

PROVINCIA DI MODENA
AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA
Via Roma 173 – 41017 Ravarino

ORDINANZA N. 966 Prot. n. _____ del 13/08/2018

OGGETTO: ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO/PRODUTTIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN RAVARINO, VIA MUZZA N. 3025 E ACCATASTATO AL FG. X, MAPPALE XXX - XXX.

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	PEDRAZZI DANTE	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
RAPPRESENTATO DA	PEDRAZZI DANTE	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
C/O PROFESSIONISTA	CAPELLARI LUCA	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
	(e-mail)	(telefono)
	(pec)	
INDIRIZZO	via Muzza 3025	RAVARINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: X MAP: XXX	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803603400000330612014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H25C15000210008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803603400000658902015	PROT. COMUNALE	510/2014
MUDE I SAL	0803603400000765002016	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803603400000800542016	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803603400000860912016	ANTICIPO PROPR.	NO
MUDE SALDO	0803603400001202562018		

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *"in relazione al danno effettivamente subito"*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *"i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5"*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 10/07/2015 Prot. n. 6937, con ordinanza Sindacale n. 808 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto;

Considerato che in data 03/03/2016 Prot. n. 2293, con ordinanza Sindacale di rideterminazione n. 859 è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto;

Dato atto che

- Pedrazzi Dante natX a Ravarino (MO) il XX/XX/XXXX codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXXXX e residente a Ravarino (MO) in via Muzza n. 3025

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto

- **rappresentante della comunione** (Fregni Anna) che agisce in nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati nella Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti i comproprietari

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori e sopralluoghi effettuati in data 08/05/2018 e 09/08/2018 come da parere tecnico espresso dal responsabile del procedimento, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' *"Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione"* dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Visto il nuovo importo rideterminato di **Euro 315.192,53** discosta in diminuzione di Euro 2.644,24 rispetto al precedente.

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A)
- di autorizzare il pagamento dell'importo di euro € **91.355,88** quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;
- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile del procedimento: Ferrari Geom. Giacomo.

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione.

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Il Sindaco
Rebecchi dott.ssa Maurizia

Ravarino, 13/08/2018

Allegati:

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE