



COMUNE DI RAVARINO

PROVINCIA DI MODENA
Via Roma 173 – 41017 Ravarino

ORDINANZA N. 1059 Prot. n. _____ del 11/03/2020

OGGETTO: RETTIFICA 2 - ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO DELL'ORDINANZA N. 1053 DEL 21/02/2020 DI ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN RAVARINO, VIA GILIBERTI N. 1945 E ACCATASTATO AL FOGLIO X, MAPPALE XX.

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	BALBONI ARTEMIO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
RAPPRESENTATO DA	BALBONI ARTEMIO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
C/O PROFESSIONISTA	POPPI RICCARDO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
	(e-mail)	(telefono)
	(pec)	
INDIRIZZO	VIA GILIBERTI 1945	RAVARINO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: X MAP: XX	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@postacer.bancacentroemilia.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	080360340000444072014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	H25C15000280008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	0803603400001083252017	PROT. COMUNALE	11178/2013
MUDE I SAL	0803603400001164582017	ANTICIPO IMPRESA	NO
MUDE II SAL	0803603400001241922018	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	0803603400001437072019	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	0803603400001466472019		

Il Sindaco

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2020 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1 comma 3 d.l. 74/2012, d.l. 43/2013, d.l. 133/2014, art. 13 d.l. 78/2015, art. 1 L 21/2016, art. 2-bis comma 44 d.l. n. 148/2017);

Ritenuto di dover rideterminare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, *“in relazione al danno effettivamente subito”*, a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale *“i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5”*. Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Considerato che in data 22/06/2017 prot. n. 6850, con Ordinanza Sindacale n. 919 avente oggetto **“RETTIFICA DELL'ORDINANZA N. 828 DEL 30/10/2017 DI ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN RAVARINO, VIA GILIBERTI N. 1945 E ACCATASTATO AL FOGLIO X, MAPPALE XX”** è stato assegnato il contributo per l'intervento in oggetto.

Vista l'ordinanza n. 1048 del 24/01/2020, Prot. n. 917, avente oggetto: **“ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO DELL'ORDINANZA N. 919 DEL 22/06/2017 DI ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN RAVARINO, VIA GILIBERTI N. 1945 E ACCATASTATO AL FOGLIO X, MAPPALE XX”**.

Vista l'ordinanza n. 1053 del 21/02/2020, Prot. n. 1964, avente oggetto: **“RETTIFICA - ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI A SALDO DELL'ORDINANZA N. 919 DEL 22/06/2017 DI ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN RAVARINO, VIA GILIBERTI N. 1945 E ACCATASTATO AL FOGLIO X, MAPPALE XX”**.

VISTA la richiesta, Prot. n. 1393 del 06/02/2020, da parte del tecnico incaricato dalla proprietà di rideterminare il contributo a seguito del cambio di regime fiscale (esente da IVA) di:

- Giulia Tomasello e Valter Oleari.

Dato atto che

- BALBONI ARTEMIO natX a Xxxxxxxxxx il XX/XX/XXXX e residente a Ravarino in via Giliberti n. 1945 codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto **rappresentante della comunione** (Gualtieri Bruna) che agisce in nome proprio ed in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile elencati nella Tabella A allegata la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in forza della procura sottoscritta da tutti i comproprietari;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Dato atto che il suddetto Servizio ha svolto le verifiche sulla fine lavori 09/01/2020 e 17/01/2020 come da parere tecnico espresso dall'Ufficio Ricostruzione, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.,

Visto l' "Allegato unico all' ordinanza di rideterminazione" dei contributi a saldo a seguito di rideterminazione in conformità a quanto previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.;

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi rideterminati dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **euro 834.228,16 (IVA Inclusa)** pari al 100% della spesa ammissibile (50% per abitazioni non principali), calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare la rideterminazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari , per gli importi rispettivamente indicati (Allegato unico, Tabella A)
- di autorizzare il pagamento dell'importo di **euro 244.019,24** quale liquidazione del 100% del contributo rideterminato dell'art. 8 comma 1 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.
- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato delle avvenute erogazioni, come previsto dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i..

Responsabile del procedimento: Dr Stefano Sola

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Il Sindaco
Rebecchi Dott.ssa Maurizia
(originale firmato digitalmente)

Allegati:

ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI RIDETERMINAZIONE