



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 119 DEL 10/06/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Manutenzione, Sicurezza del Lavoro e del Patrimonio

Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO “IL GIRASOLE” PER LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI (FINANZIAMENTO PNRR M4C1I1.1). DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI. CODICE CUP: H27G22000010006 – CODICE CIG: 9814846B22

il Responsabile dell'Area

RICHIAMATO il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'Ing. Alfredo Lubrano;

RICHIAMATE, altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 3 in data 07/02/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 in data 07/02/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 14/03/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 14/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione PIAO 2023-2025 per il Comune di Ravarino;

RICORDATO:

- dell'Avviso Pubblico, pubblicato in attuazione del D.M. 2/12/2021 n. 343, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, *Missione 4 – Istruzione e Ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università, Investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;*
- che tramite il sistema informativo predisposto dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza, il Comune di Ravarino ha candidato come proposta l'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” finalizzato alla creazione di nuovi posti assegnando il seguente codice CUP H27G22000010006 per l'importo di 480.000,00;
- del Decreto del Direttore Generale n. 74 del 26 Ottobre 2022, relativo allo scioglimento delle riserve su alcuni interventi, alle rinunce intervenute e alla rimodulazione e rettifica di alcuni importi per il raggiungimento dei target e milestone nell'ambito dell'Investimento 1.1 del PNRR: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

- della nota pervenuta, da parte dell'Unità di Missione per il Piano nazionale di Ripresa e resilienza del Ministero dell'istruzione, il 24/11/2022 e assunta agli atti con prot. 12472 in pari data, con la quale è stato comunicato:
 - che a seguito di scorrimento di graduatoria la candidatura sopra riportata è stata ammessa al finanziamento per un importo complessivo di € 480.000,00;
 - l'Ente locale può avviare le procedure attuative dell'intervento finanziato al fine di rispettare la milestone associata all'investimento in questione che prevede il termine del 31 maggio 2023 per l'aggiudicazione dei lavori;
- dell'avviso pubblico del Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione PNRR del 10 maggio 2023, prot. n. 72461, per la proroga dei termini di aggiudicazione dei lavori al 20 giugno 2023, nel rispetto della milestone europea.

RICHIAMATI:

- la determinazione n. 47 del 10/03/2023, con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità e redazione del certificato di esecuzione per l'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” per la creazione di nuovi posti (Finanziamento PNRR M4C1I1.1);
- la Delibera di Giunta n. 22 del 04/04/2023, con la quale è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto di fattibilità per l'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” per la creazione di nuovi posti;
- che il RUP, per l'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” finalizzato alla creazione di nuovi posti, è l'Ing. Alfredo Lubrano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ravarino;
- il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento in oggetto, redatto dallo Studio Tecnico Laffi, è stato assunto agli atti con prot. 3677 del 15/04/2023, prot. 4067 del 29/04/2023, 4379 del 09/05/2023 e 4380 del 09/05/2023;
- la Delibera di Giunta n. 37 del 09/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento in oggetto;
- la determina n. 92 del 05/05/2023 con la quale sono state affidate le attività di verifica del progetto definitivo-esecutivo;
- il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo per l'intervento in oggetto, sottoscritto dal verificatore di concerto con il Progettista e conseguente atto di validazione sottoscritto dal RUP, assunto agli atti con prot. 4405 del 09/05/2023;
- la Delibera di Giunta n. 37 del 09/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento in oggetto e dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica all'assunzione dei successivi provvedimenti;

RICHIAMATA inoltre la determina a contrarre n. 97 del 11/05/2023 ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e dall'art.32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” finalizzato alla creazione di nuovi posti, con la quale si è provveduto tra l'altro:

- di indire la gara per l'affidamento dei lavori, tramite procedura negoziata sotto soglia, mediante il Sistema di intermediazione telematica della Regione Emilia Romagna denominata Sater-Intercent-ER, con consultazione di n. 5 operatori economici (in possesso dell'attestazione SOA OG1 categoria II), di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art 51 del D.L. n. 77/2021 convertito dalla legge n. 108/2021, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016, con modalità di aggiudicazione dell'offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs n. 50/2016;
- di procedere al sorteggio dei 5 operatori economici, da invitare alle procedure negoziate di appalti di lavori iscritti nella Provincia di Modena in possesso dell'attestazione SOA OG1 categoria II;
- di dare atto che i termini che verranno indicati agli Operatori economici invitati per la ricezione delle offerte saranno di 10 (dieci) giorni;

- di dare atto che il contratto, a pena nullità, sarà stipulato con atto pubblico informatico, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32 del codice dei contratti;
- di dare atto che il procedimento di gara per l'individuazione del soggetto a cui affidare i lavori in oggetto, sarà seguito dalla Centrale Unica di Committenza, istituita presso l'Unione dei Comuni del Sorbara in forza della convenzione sottoscritta ed assunta in data 05/10/2009 al Rep. n. 179/2009 dell'Unione Comuni del Sorbara;
- la gara verrà esperita dal Servizio Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara con modalità telematica, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito Codice), attraverso il sistema di intermediazione telematica della Regione Emilia Romagna denominata Sater_Intercent-ER;

PRESO ATTO del verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare a presentare un'offerta, documento trasmesso alla Centrale Unica di Committenza con prot. 4524 del 11/05/2023;

VISTO il verbale della seduta di gara del 22/05/2023 redatto dalla Centrale Unica di Committenza, trasmesso con nota prot. 5106 del 24/05/2023, dal quale si rileva che:

- in data 12/05/2023, tramite Piattaforma SATER, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata, sopra richiamato, le seguenti ditte indicate nel verbale del 11/05/2023 sopra richiamato:
 - CO.M.I.S.A. SRL 00728610361;
 - PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL 03604410369;
 - BALESTRI SRL 02262341205;
 - CONSORZIO CORMA 00697560357;
 - TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC 04271870372;
- entro il termine stabilito (ore 12.00 del giorno 22/05/2023) hanno risposto le seguenti ditte:
 - PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede a Modena, C.F/P.IVA 03604410369;
 - CO.MI.SA. SRL con sede a Modena, C.F/P.IVA 00728610361;
- verificata la documentazione contenuta nel plico amministrativo, all'apertura delle buste economiche è stato preso atto delle seguenti offerte:
 - ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL, con sede a Modena, C.F/P.IVA 03604410369, si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando un ribasso percentuale pari a 5,44% sull'importo a base d'appalto;
 - ditta CO.M.I.S.A. S.R.L. con sede a Modena, C.F/P.IVA 00728610361, si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando un ribasso percentuale pari a 3,50% sull'importo a base d'appalto;
- è stato dato atto che la migliore offerta è quella presentata dalla ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede a Modena in viale Alfeo Corassori n. 62, C.F/P.IVA 03604410369, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando un ribasso percentuale pari a 5,44% sull'importo a base d'appalto, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo;

PRESO ATTO della seguente rimodulazione del quadro economico sulla base dell'offerta sopra richiamata:

a.1	Importo lavori	€ 340.138,30
a.2	Oneri della sicurezza	€ 10.790,45
	Importo lavori comprensivi di oneri sicurezza (Capo A)	€ 350.928,75
b.1	Importo lavori (esclusi dall'appalto)	
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4	Imprevisti	€ 16.527,23
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b.6	Accantonamento e fornitura arredi	

b.7	Spese tecniche (progettazione, DL, CSP, CSE, cert. reg. esec., accatastamenti., ecc)	€ 32.000,00
b.8	Spese per attività tecnico amministrative di supporto, incentivi RUP	€ 6.520,74
b.9	Spese per commissioni giudicatrici	
b.10	Spese per pubblicità e per contributo a.v.c.p.	€ 500,00
b.11	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo strutturale e degli impianti	€ 6.544,75
b.12	Iva, imposte e contributi dovuti per legge	
b.13	Iva 10% su rigo a.1 e a.2	€ 35.092,87
b.14	Contributi previdenziali 4% su rigo b.7	€ 1.280,00
b.15	Contributi previdenziali 4% su rigo b.11	€ 261,79
b.16	Iva 22% su rigo b.7 + b.14	€ 7.321,60
b.17	Iva 22% su rigo b.11 +b.15	€ 1.497,44
b.18	Ribassi di gara del 5,44% (con applicazione dell'IVA)	€ 21.524,83
	Totale somme (Capo B)	€ 129.071,25
	Totale complessivo	€ 480.000,00

PRESO ATTO che con la stessa nota prot. 5106 del 24/05/2023 la Centrale Unica di Committenza ha trasmesso la documentazione della ditta aggiudicataria PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, che risulta regolare ed agli atti d'ufficio, con scadenza al 05/10/2023;

DATO ATTO inoltre che il soggetto affidatario, così come risulta dall'autocertificazione conservata agli atti, risulta essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;

ATTESO che sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti e alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art 51 del D.L. n. 77/2021 convertito dalla legge n. 108/2021, alla ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede a Modena in viale Alfeo Corassori n. 62, C.F/P.IVA 03604410369 per l'importo di € 340.138,30 per lavori oltre € 10.790,45 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% per complessivi € 386.021,62;

RICORDATO che:

- la spesa viene finanziata nell'ambito del contributo – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- all'intervento in oggetto è stato assegnato codice CIG 9814846B22;

VISTE le Linee Guida ANCI ad oggetto “Appalti e regole contabili per il PNRR” pubblicate a Marzo 2022;

VISTA la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all'art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

RICORDATO inoltre, che la spesa, per i lavori di cui all'oggetto, pari a € 386.021,62, trova copertura con le somme già impegnate, al P.F.U.2.02.01.09.000, cap. n. 2332 “PNRR M4C1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - 1.1: PIANI ASILI NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA E SERVIZI DI

EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CUP H27G22000010006”, del Bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023 (Imp. 2023/259-3);

DATO ATTO che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 33/2013;

DATO ATTO che né il Responsabile del procedimento né il Responsabile di Area rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. n. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. n. 62/2013, né nella fattispecie di cui agli artt. n. 3, 4, 5 e 6 del codice di comportamento integrativo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 11/04/2023;

ATTESO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183, comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 , n. 36 con particolare riguardo agli artt. 225, 226 e 229;
- L. 120/2020;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) DI PRENDERE ATTO del verbale di gara redatto dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara (trasmesso con nota prot. 5106 del 24/05/2023), con il quale si è provveduto alla proposta di aggiudicazione dei lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido “Il Girasole” finalizzato alla creazione di nuovi posti, sulla base della graduatoria formata in seguito alle operazioni di gara svolte, in favore della ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede a Modena in viale Alfeo Corassori n. 62, C.F/P.IVA 03604410369, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori applicando un ribasso percentuale pari a 5,44% sull'importo a base d'appalto, definendo così l'importo dell'appalto in € 340.138,30 per lavori oltre e € 10.790,45 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% per complessivi € 386.021,62;
- 2) DI AGGIUDICARE pertanto l'appalto dei lavori in oggetto, alla ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL C.F/P.IVA 03604410369, dando atto che il quadro economico dell'opera in disamina risulta così riformulato:

a.1	Importo lavori	€ 340.138,30
a.2	Oneri della sicurezza	€ 10.790,45
	Importo lavori comprensivi di oneri sicurezza (Capo A)	€ 350.928,75
b.1	Importo lavori (esclusi dall'appalto)	
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4	Imprevisti	€ 16.527,23
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b.6	Accantonamento e fornitura arredi	
b.7	Spese tecniche (progettazione, DL, CSP, CSE, cert. reg. esec., accatastamenti., ecc)	€ 32.000,00

b.8	Spese per attività tecnico amministrative di supporto, incentivi RUP	€ 6.520,74
b.9	Spese per commissioni giudicatrici	
b.10	Spese per pubblicità e per contributo a.v.c.p.	€ 500,00
b.11	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo strutturale e degli impianti	€ 6.544,75
b.12	Iva, imposte e contributi dovuti per legge	
b.13	Iva 10% su rigo a.1 e a.2	€ 35.092,87
b.14	Contributi previdenziali 4% su rigo b.7	€ 1.280,00
b.15	Contributi previdenziali 4% su rigo b.11	€ 261,79
b.16	Iva 22% su rigo b.7 + b.14	€ 7.321,60
b.17	Iva 22% su rigo b.11 +b.15	€ 1.497,44
b.18	Ribassi di gara del 5,44% (con applicazione dell'IVA)	€ 21.524,83
	Totale somme (Capo B)	€ 129.071,25
	Totale complessivo	€ 480.000,00

- 3) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. n. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
- il contratto ha ad oggetto l'affidamento dei lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido "Il Girasole" finalizzato alla creazione di nuovi posti;
 - il fine che si intende perseguire è quello di riqualificare l'asilo nido "Il Girasole" al fine di creare nuovi posti e conseguire il target associato alla misura PNRR M4C1I1.1;
 - il contratto, a pena nullità, sarà stipulato con atto pubblico informatico, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32 del codice dei contratti;
- 4) DI DARE ATTO, altresì, che la spesa complessiva, per i lavori di cui all'oggetto pari a € 386.021,62, trova copertura con le somme già impegnate, al P.F.U.2.02.01.09.000, cap. n. 2332 "PNRR M4C1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - 1.1: PIANI ASILI NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CUP H27G22000010006", del Bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023 (Imp. 2023/259-3);
- 5) DI DARE ATTO che saranno osservati gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 33/2013;
- 6) DI DARE ATTO che il contratto con la ditta sopra indicata verrà stipulato una volta acquisita la necessaria documentazione;
- 7) DI DARE ATTO che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti e all'accertamento dell'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente affidamento diventerà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte ed in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;
- 8) DI AUTORIZZARE la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 76/2020, Legge n. 120/2020 e articolo 51 del nuovo D.L. n. 77/2021, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando luogo all'esecuzione del contratto in via d'urgenza di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, in quanto le attività didattiche dell'asilo nido, da settembre 2023 fino al termine dei lavori saranno garantite in una sede temporanea sita nella frazione di Stuffione, con spazi che permettono di accogliere un numero minore di utenti rispetto alle reali esigenze, per cui la necessità di ridurre i tempi di disservizio con l'avvio dei lavori già nel periodo di chiusura delle suddette attività;
- 9) DI IMPEGNARE il soggetto risultato aggiudicatario, a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori, gli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in tema di normativa antimafia" s.m.i.;

10) DI COMUNICARE l'esito della gara di cui alla presente determinazione alle ditte partecipanti con le modalità previste al comma 5 dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

DI DARE ATTO inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento l'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido "Il Girasole" finalizzato alla creazione di nuovi posti, è l'Ing. Alfredo Lubrano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ravarino.

il Responsabile dell'Area
LUBRANO ALFREDO / ArubaPEC S.p.A.
Sottoscritto digitalmente