



# COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 238 DEL 05/11/2020

AREA TECNICA

Area Tecnica

**Oggetto:** EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEI PARCHI PUBBLICI, PIAZZE ED EDIFICI SCOLASTICI: ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA STATALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON TIPOLOGIA A LED. - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D. LGS. N. 50/2016 E ART. 1 COMMA 2 DELLA L. 120/2020. CODICE CUP: H23G20000500005 CODICE CIG: 84765427BD

**il Responsabile dell'Area**

## Il Responsabile dell'Area

RICHIAMATO il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area l'Ing. Alfredo Lubrano.

RICHIAMATE, altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 04/03/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 04/03/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 18/4/2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020-2022 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000);

PREMESSO CHE:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo

complessivo pari ad euro 497.220.000,00, Nota del Ministero dell'Interno prot. 16821 del 30/01/2020;

- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - Efficiamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficiamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, che pertanto per il Comune di Ravarino vengono assegnati € 70.000 in quanto avente popolazione ricompresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;

#### PRESO ATTO CHE:

- Attualmente nei parchi, piazze e scuole sono presenti corpi illuminanti obsoleti, in taluni casi non funzionanti ed aventi caratteristiche di alto consumo energetico rispetto alle recenti tecnologie di illuminazione in commercio;
- Occorre prevedere la sostituzione di corpi illuminanti nei parchi comunali e nelle piazze del territorio oltre alla sostituzione di tutte le lampade situate negli edifici scolastici, in particolare la scuola materna statale e l'asilo nido comunale con lampade di nuova generazione ad alta efficienza e basso consumo altresì dotate di tecnologia a LED;

RICHIAMATA la determinazione n. 100 del 09/06/2020 con la quale per gli interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficiamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili nel Comune di Ravarino, è stata disposta la nomina a R.U.P., del dipendente comunale Geom. Fabio Anderlini, istruttore tecnico dell'Area Tecnica Lavori pubblici e Ambiente;

#### PRESO ATTO:

- del progetto esecutivo di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEI PARCHI PUBBLICI, PIAZZE ED EDIFICI SCOLASTICI: ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA STATALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON TIPOLOGIA A LED, redatto dallo Studio Tecnico Borghi Per.Ind. Daniele Ing. EurEta, avente sede a Via Albarese, 25 a Crevalcore (BO), C.F. BRGDNL71L21D166K;
- del verbale di verifica e validazione, del progetto esecutivo, assunto agli atti con prot. 9907 del 9/10/2020;
- della Delibera di Giunta n. 71 del 13/10/2020, avente ad oggetto "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEI PARCHI PUBBLICI, PIAZZE ED EDIFICI SCOLASTICI: ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA STATALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON TIPOLOGIA A LED. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO.", con la quale è stato approvato l'intervento di manutenzione straordinaria sopra esposto;

PRESO ATTO, altresì, del quadro economico allegato al progetto esecutivo, sotto riportato, per l'importo complessivo di € 86.300,00:

## A) Opera principale

Opere in appalto	€	69.475,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.084,25
Importo Lavori	€	71.559,25
Iva su lavori 10% lavori eff. Energetico	€	7.155,92
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>78.715,17</b>

## B) Somme ancora in disponibilità

Art. 113 c.3-4, D.lgs 50/2016 (2%)	€	1.574,00
Imprevisti, arrotondamenti	€	118,23
<b>Totali somme in disponibilità</b>	<b>€</b>	<b>1.692,23</b>

## C) Spese Tecniche

Spese tecniche D.L., sicurezza, contabilità	€	4.600,00
Oneri prev. e iva su spese tecniche	€	1.292,60
<b>Totali spese tecniche</b>	<b>€</b>	<b>5.892,60</b>

**Totale intervento lordo (A+B+C) € 86.300,00**

CONSIDERATO che il sopra esposto quadro economico dovrà essere rimodulato in quanto per gli interventi di efficientamento energetico in oggetto l'Iva applicata è da considerarsi al 22% e non al 10% come in precedenza riportato;

ACCERTATO che tra il personale dipendente dell'Ente non esistono figure con l'adeguata competenza e che l'Ente non riesce ad eseguire direttamente i lavori sopra menzionati, anche per carenza di risorse umane, tecnologiche e finanziarie, pertanto occorre procedere con l'affidamento a soggetto esterno dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO NECESSARIO, nel rispetto delle disposizioni della nota del Ministero dell'Interno sopra descritta, procedere alle necessarie procedure approvazione della progettazione definitiva/esecutiva, per l'efficientamento dell'illuminazione pubblica e risparmio energetico negli edifici di proprietà comunale mediante la sostituzione di tutti i corpi illuminanti presenti con tipologia a LED a basso consumo ed alta efficienza;

RITENUTO altresì necessario demandare al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, l'assunzione della necessaria determinazione a contrattare e l'individuazione delle ditte da invitare al procedimento, nonché all'indizione della gara mediante piattaforma elettronica;

PRESO ATTO che la spesa a carico dell'Amministrazione relativa al cofinanziamento delle somme erogate dal Ministero dell'Interno, godono di copertura finanziaria come da attestato del Responsabile del Servizio finanziario, rilasciato ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

PRESO ATTO del D.L. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), convertito dalla Legge 120/2020, che prevede la deroga temporanea alle norme di cui all'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per gli affidamenti sottosoglia, qualora la determina a contrarre, o

altro atto di avvio del procedimento equivalente, sia adottato entro il 31 dicembre 2021, e, in particolare dell'art. 1, comma 2 che statuisce:

*“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;*

*... omissis...;*

DATO ATTO che sul portale Acquistinretepa.it – M.e.P.A è attivo il Bando Servizi “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)”, all'interno del quale sono iscritte imprese specializzate nel settore;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di quattro offerte (RdO) al fine di assicurare comunque un adeguato confronto economico in relazione all'importo a base di gara.

CONSIDERATO inoltre che:

- il principio della rotazione degli inviti è stato ottemperato invitando quattro ditte tra quelle presenti nel Bando Servizi “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” sopra citato non invitando operatori economici risultati aggiudicatari o che abbiano partecipato all'ultimo recente affidamento analogo;
- gli operatori economici selezionati sono stati invitati a presentare offerta sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (M.e.P.A), messo a disposizione da Consip spa, attraverso la procedura negoziata RdO ove è stato allegato il progetto approvato con Delibera di Giunta n. 71 del 13/10/2020;
- il Criterio di aggiudicazione scelto è il criterio del minor prezzo applicato sui prezzi posti a base di gara, come previsto dall'articolo 95, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, le cui condizioni sono definite dal mercato, mediante classifica in ordine decrescente dalla percentuale più alta a quella più bassa;

DATO ATTO che ai lavori in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:

CUP: H23G20000500005 / CIG: 84765427BD;

ATTESO che:

- in data 16/10/2020 è stato dato avvio alla RDO n. 2668042 per i lavori di manutenzione straordinaria mediante efficientamento energetico nei parchi pubblici, piazze ed edifici scolastici: asilo nido e scuola materna statale mediante sostituzione corpi illuminanti con tipologia a led a 3 (tre) operatori economici
- in data 23/10/2020 alle ore 23:59 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, e che, secondo quanto risulta dalla piattaforma M.E.P.A., sono pervenute n°3 (tre) offerte dai soggetti di seguito indicati:
  - TECNO P.M. SRL
  - 2C IMPIANTI ELETTRICI DI VECCHI CLAUDIO
  - MOLPASS SRL
- in data 2/11/2020, successivamente alla verifica della documentazione amministrativa allegata alle offerte, si è proceduto alla proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto offerte pervenute a favore della ditta TECNO P.M. SRL, avente sede in Via Galvani, 29 a Ravarino (MO), P.IVA e Cod. Fisc 02407020367, che ha presentato la miglior offerta con un ribasso percentuale del 4,20% sul prezzo posto a base di gara, definendo così l'importo dell'appalto in € 66.557,05 oltre a € 2.084,25 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 68.641,30 oltre IVA al

22%, come da quadro economico POST-GARA aggiornato anche relativamente all'IVA ora al 22% così come segue:

#### **A) Opera principale**

Opere in appalto	€	66.557,05
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.084,25
Importo Lavori	€	68.641,30
Iva su lavori <b>22%</b> lavori eff. Energetico	€	15.101,09
Totale lavori	€	83.742,39

#### **B) Somme ancora in disponibilità**

Art. 113 c.3-4, D.lgs 50/2016 (2%)	€	1.574,00
Imprevisti, arrotondamenti	€	3.678,73
Totali somme in disponibilità	€	5.252,73

#### **C) Spese Tecniche**

Spese tecniche D.L., sicurezza, contabilità	€	4.600,00
Oneri prev e iva su spese tecniche	€	1.292,60
Totali spese tecniche	€	5.892,60

**Totale intervento lordo (A+B+C) € 94.887,72**

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, della ditta TECNO P.M. SRL, avente sede in Via Galvani, 29 a Ravarino (MO), P.IVA e Cod. Fisc 02407020367, che risulta regolare ed agli atti d'ufficio, con scadenza al 07/01/2021;

ATTESO che le verifiche in ordine al possesso dei requisiti e alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ha avuto esito positivo;

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento diretto, tramite richiesta di offerta (RDO) attraverso il portale MEPA, dei lavori di manutenzione straordinaria mediante efficientamento energetico nei parchi pubblici, piazze ed edifici scolastici: asilo nido e scuola materna statale mediante sostituzione corpi illuminanti con tipologia a led , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 convertito in Legge 126/2020, alla ditta TECNO P.M. SRL, avente sede in Via Galvani, 29 a Ravarino (MO), P.IVA e Cod. Fisc 02407020367;

ATTESA la necessità di impegnare per l'intervento in oggetto l'importo di € 94.887,12 al P.F. U. 2.02.01.04.000, cap. n. 2346 “Manutenzione patrimonio – Opere inf. Euro 100.000”, del Bilancio di previsione 2020/2022, esercizio 2020;

RICHIAMATA la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all'art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e s.m.i.;

DATO ATTO che né il Responsabile del procedimento né il Responsabile di Area rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. n. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. n. 62/2013, né nella fattispecie di cui agli artt. n. 3, 4, 5 e 6 del codice di comportamento integrativo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 30.01.2014;

ATTESO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183, comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. n. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
  - il contratto ha ad oggetto "i lavori di manutenzione straordinaria mediante efficientamento energetico nei parchi pubblici, piazze ed edifici scolastici: asilo nido e scuola materna statale mediante sostituzione corpi illuminanti con tipologia a led";
  - il fine che si intende perseguire è garantire un adeguato livello di sicurezza nei parchi e illuminazione all'interno degli edifici scolastici oltre ad un risparmio energetico complessivo per gli utenti e fornire un miglior servizio alla collettività;
  - il contratto sotto forma di scrittura privata, come da schema allegato alla documentazione di gara, verrà sottoscritto da entrambe le parti e sarà registrato unicamente in caso d'uso;
- 2) DI PRENDERE ATTO della richiesta di offerta (RDO) n. 2668042 del 16/10/2020 che ha dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria mediante efficientamento energetico nei parchi pubblici, piazze ed edifici scolastici: asilo nido e scuola materna statale mediante sostituzione corpi illuminanti con tipologia a led;
- 3) DI PRENDERE ATTO, altresì, della proposta di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria in oggetto, in favore della ditta TECNO P.M. SRL, avente sede in Via Galvani, 29 a Ravarino (MO), P.IVA e Cod. Fisc 02407020367, che ha presentato un ribasso percentuale del del 4,20% sul prezzo posto a base di gara, definendo così l'importo dell'appalto in € 66.557,05 oltre a € 2.084,25 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 68.641,30 oltre IVA al 22%;
- 4) DI AGGIUDICARE E AFFIDARE l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della rete viaria del territorio del Comune di Ravarino, alla ditta TECNO P.M. SRL, avente sede in Via Galvani, 29 a Ravarino (MO), P.IVA e Cod. Fisc 02407020367, per l'importo complessivo di € 68.641,30 oltre IVA al 22%;
- 5) DI IMPEGNARE, di conseguenza, l'importo di 83.742,39 a favore della ditta sopra indicata, con imputazione al P.F.U. 2.02.01.04.000, cap. n. 2346 "Manutenzione patrimonio – Opere inf. Euro 100.000", del Bilancio di previsione 2020/2022, esercizio 2020, dando atto che l'obbligazione, giuridicamente perfezionata, verrà a scadenza entro l'esercizio 2020;

- 6) DI DARE ATTO che in funzione dell'offerta economica della ditta TECNO P.M. SRL, il quadro economico generale dell'opera in disamina risulta essere così riformulato:

**A) Opera principale**

Opere in appalto	€	66.557,05
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.084,25
Importo Lavori	€	68.641,30
Iva su lavori 22% lavori eff. Energetico	€	15.101,09
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>83.742,39</b>

**B) Somme ancora in disponibilità**

Art. 113 c.3-4, D.lgs 50/2016 (2%)	€	1.574,00
Imprevisti, arrotondamenti	€	3.678,73
<b>Totali somme in disponibilità</b>	<b>€</b>	<b>5.252,73</b>

**C) Spese Tecniche**

Spese tecniche D.L., sicurezza, contabilità	€	4.600,00
Oneri prev e iva su spese tecniche	€	1.292,60
<b>Totali spese tecniche</b>	<b>€</b>	<b>5.892,60</b>

**Totale intervento lordo (A+B+C) € 94.887,72**

- 7) di prenotare l'impegno della somma di € 5.252,73, costituita da somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e accantonamento per incentivi per le funzioni tecniche pari al 2% sui lavori e ribasso di gara, sul P.F.U. 2.02.01.04.000, cap. n. 2346 "Manutenzione patrimonio – Opere inf. Euro 100.000", del Bilancio di previsione 2020/2022, esercizio 2020;
- 8) Di dare atto che il contratto con la ditta sopra indicata verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., una volta acquisita la necessaria documentazione; l'operatore economico, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte dell'Amministrazione comunale, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula del previsto contratto che sarà comunque entro il 30/11/2020;
- 9) Ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 76/2020, Legge n. 120/2020, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura; dando atto che vi sono i presupposti per l'esecuzione d'urgenza di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, trattandosi di manutenzioni alla rete di pubblica illuminazione ovvero al fine di ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, e la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico; un adeguato livello di sicurezza per gli utenti e fornire un miglior servizio alla collettività, oltre alla consegna dei lavori entro il 15/11/2020 pena la perdita del finanziamento di cui al decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per

l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo complessivo pari ad euro 497.220.000,00, Nota del Ministero dell'Interno prot. 16821 del 30/01/2020;

**di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario, a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori, gli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” s.m.i.**

**il Responsabile dell'Area  
Alfredo Lubrano / INFOCERT SPA  
Sottoscritto digitalmente**